

СОЧИ



# Апарт-отель "MIRROR"

Ул. Навагинская 11



Апарт-отель "Mirror" - уникальный архитектурный проект в центре Сочи, сочетающий в себе продуманность каждой детали, приватную территорию и высококлассный сервис.

Находясь в самом перспективном месте города, "Mirror" является наиболее надежным и востребованным объектом инвестиций, а развитая инфраструктура, привлекает не только туристов, но и коренных жителей Сочи.

А поскольку спрос на жилье в солнечном городе только растет из-за чистого воздуха, теплого моря и приятного климата, оно никогда не падает в цене.

К продаже предоставляется более 200 апартаментов площадью от 24 до 60 кв.м., а также торгово-офисные помещения.

Жить в самом центре комфорта - это реальность. Апарт-отель "Mirror" предлагает своим владельцам исключительные возможности для жизни, работы и отдыха.



БИЗНЕС-АПАРТАМЕНТИ "MIRROR"

Панорамное остекление, потолки высотой 4 м, роскошный вид - это далеко не все преимущества отеля.

Шестиэтажное здание расположено недалеко от железнодорожного вокзала, морского порта и центральной набережной города.

"Mirror" - идеален во всем, начиная от разнообразия кафе и магазинов на первом этаже и заканчивая открытой террасой с шикарным рестораном на крыше здания. Вид на город не оставит вас равнодушным.

Может, вы захотите выпить чашечку ароматного капучино в "Gold & Silver"? Или позавтракать ароматными блинчиками в кафе "Папа блин"? Возможно, это будет традиционный бокал вина в итальянском ресторане "Сицилия"?

"Mirror" исполняет желания. Всё это доступно на территории комплекса.





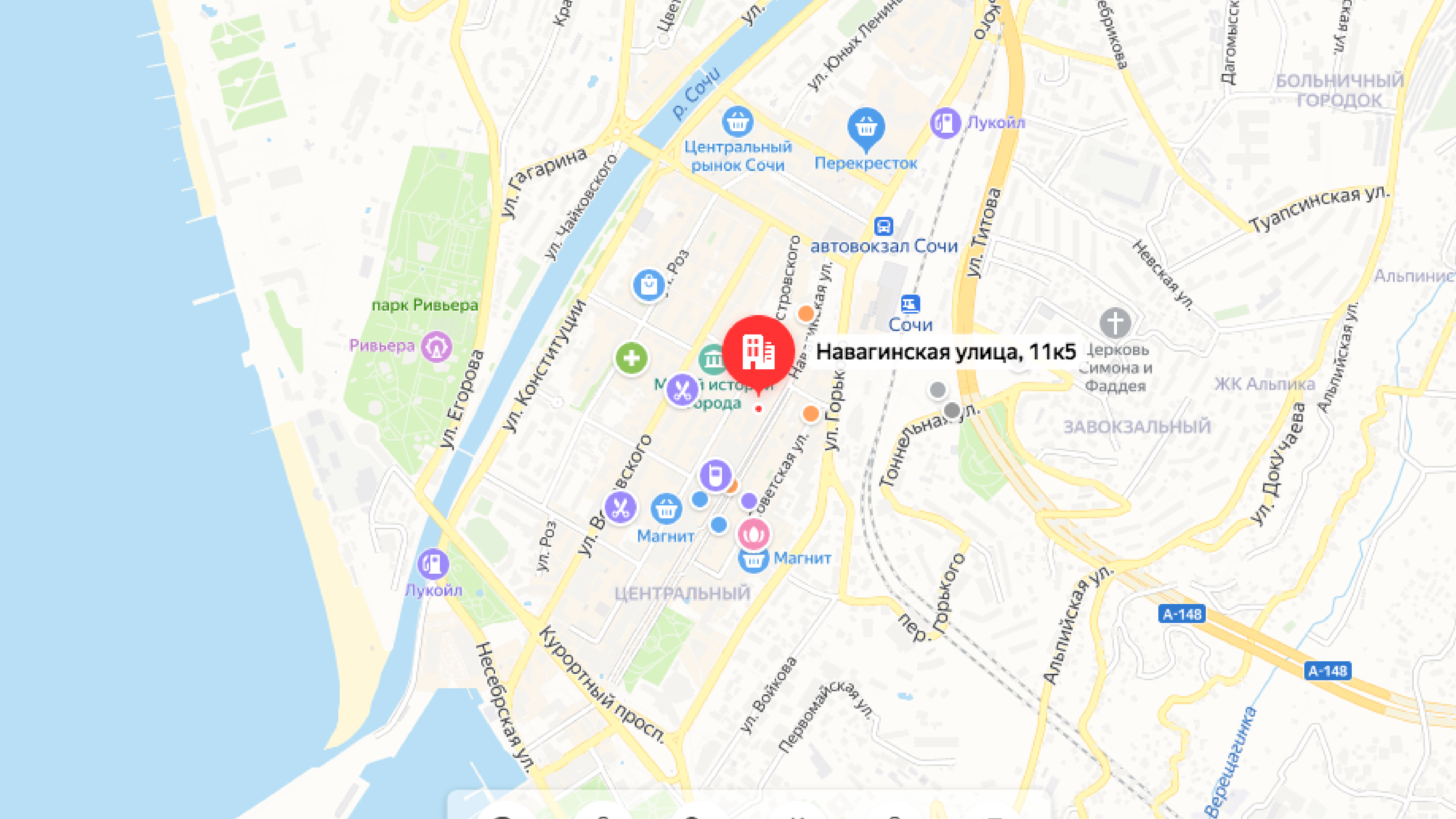
Апарт-отель находится на главной пешеходной улице Центрального района Сочи. Главный шарм Навагинской – сорокалетние пальмы высотой с трехэтажный дом, высаженные на протяжении всей улицы.

На бульваре всегда беззаботная атмосфера и маленький праздник жизни. Вокруг много зелени, работают кафе. По Навагинской любят гулять и местные жители, и приезжие туристы.

В пяти минутах ходьбы от отеля железнодорожный вокзал Сочи. Именно от туда, минуя пробки и дорожную суету, скоростной поезд “Ласточка” домчит вас до Олимпийского парка или международного аэропорта Сочи всего за 40 минут.

И чуть больше часа вам понадобится, чтобы доехать до самого популярного горнолыжного курорта Красная Поляна.

Теплое море летом, белоснежные горнолыжные трассы зимой делают "MIRROR" объектом притяжения круглый год.



Навагинская улица, 11к5



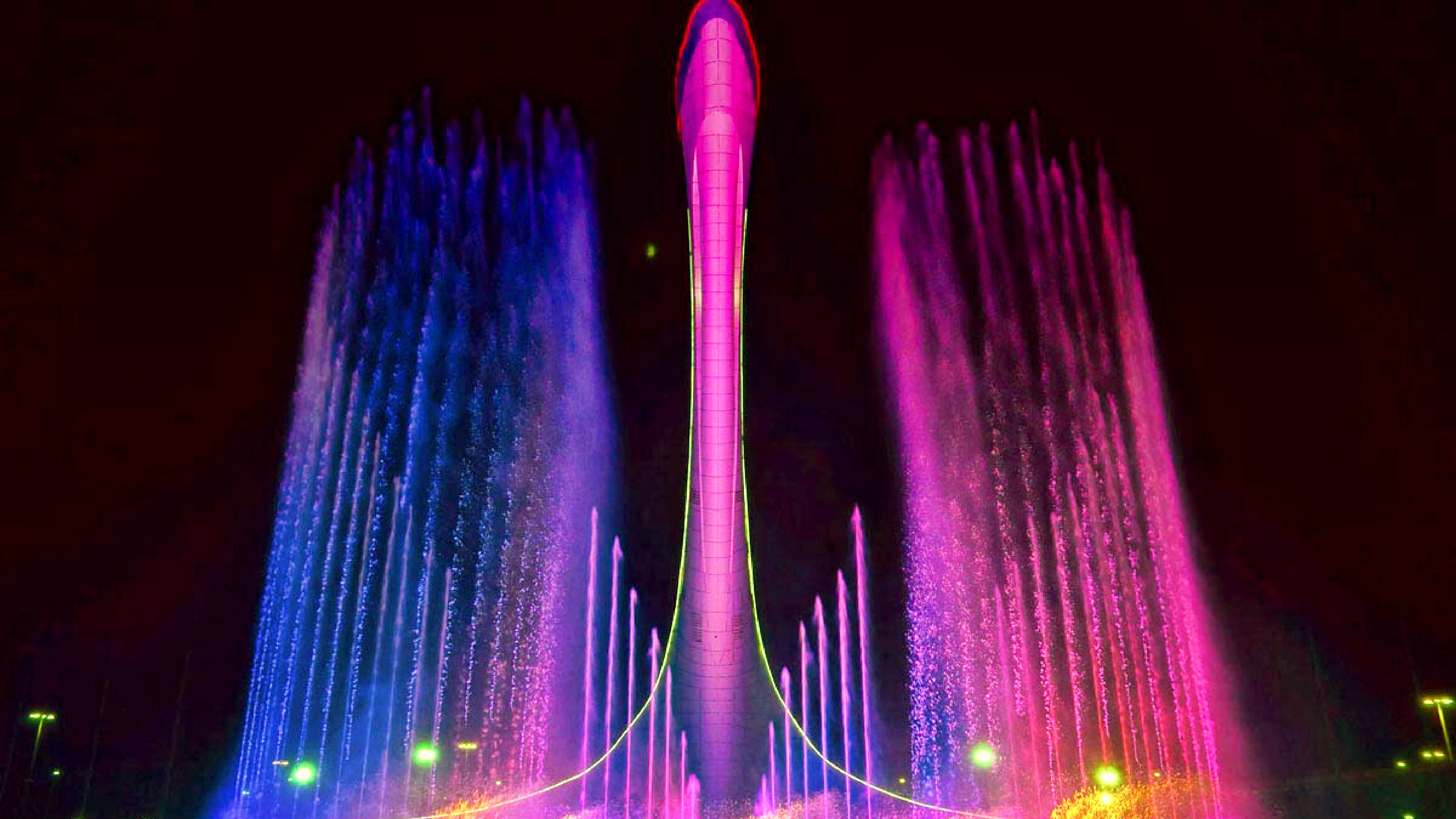












Для резидентов апарт-отеля «MIRROR» доступна вся инфраструктура – ресторан, торговая галерея, открытая терраса с бассейном. В любое время к вашим услугам приветливые хостессы за стойкой ресепшена.

Для комфортного ведения бизнеса, проведения деловых встреч и приёма официальных гостей предусмотрены представительская гостиная.

Высококласный сервис, как в лучших отелях мира, за одним исключением – здесь вы дома.





  
**MIRROR**  
APART-HOTEL

RECEPCION





## СЕРВИС В АПАРТ-ОТЕЛЕ

- Круглосуточная служба ресепшен
- Управляющая компания
- Room-service 24 часа
- Комплексная уборка апартаментов
- Прачечная и химчистка
- Хранение багажа и сезонное хранение
- Телекоммуникационные услуги
- Международное спутниковое телевидение
- Круглосуточная служба безопасности
- Транспортные услуги
- Видеонаблюдение
- Система контроля доступа
- Аренда автомобиля





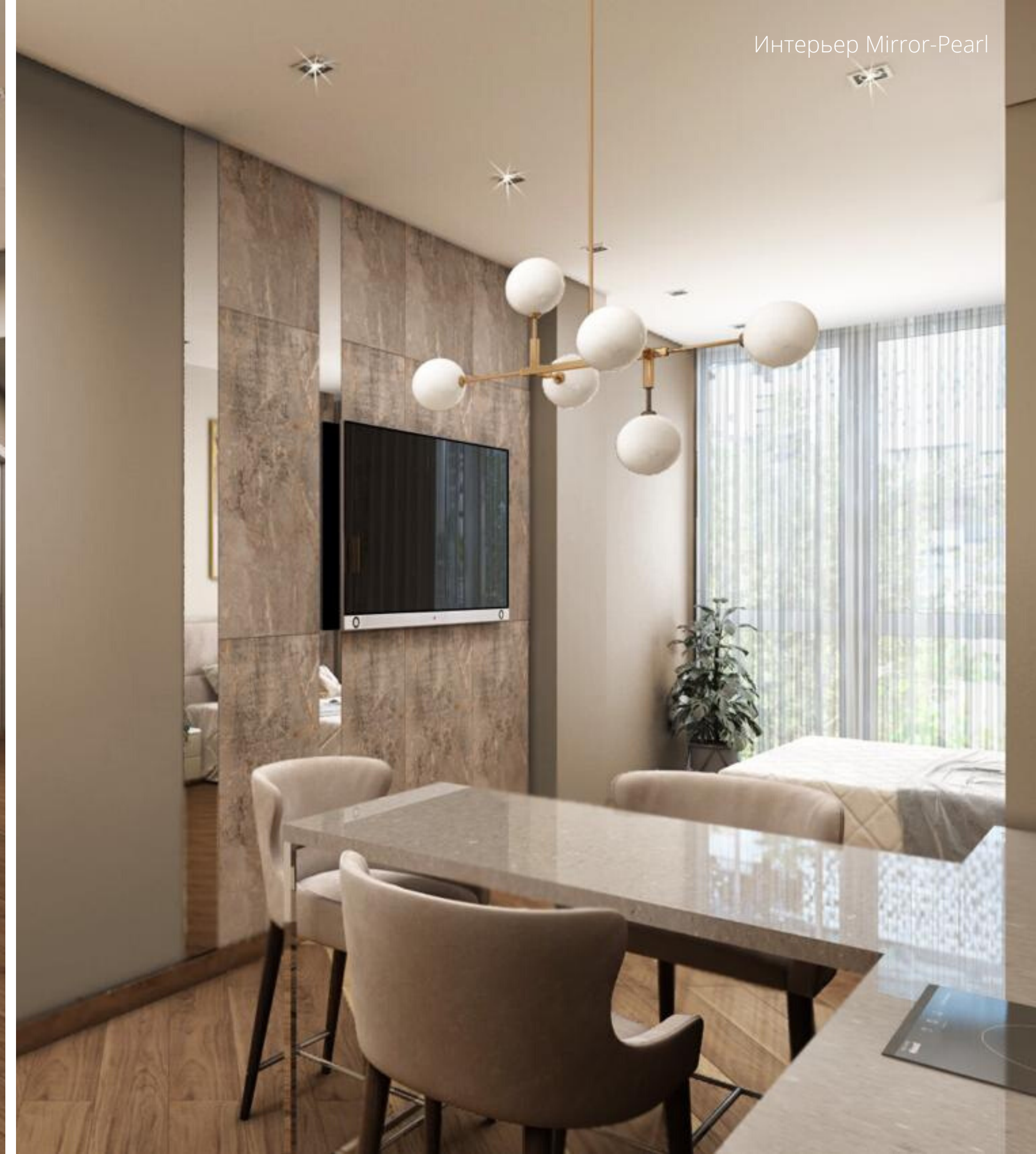








Интерьер Mirror-Pearl





Интерьер Mirror-Platinum





## ТЕХНИЧЕСКИЕ ДЕТАЛИ

---

### АПАРТАМЕНТЫ

Более 200 апартаментов площадью от 24 до 50 кв.м., а также торгово-офисные помещения.

### ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

Потолки высотой 4 м.

### СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ

Видеонаблюдение, охранный сигнал, контроль доступа

### УМНЫЙ ДОМ

Интеллектуальная система программируется по заданным параметрам и позволяет дистанционно управлять светом, отоплением, кондиционированием и другими функциями

### ОТОПЛЕНИЕ

Автоматическое регулирование температуры приборов от температурных датчиков

### ОТДЕЛКА АПАРТАМЕНТОВ

Финишная отделка интерьера, оборудованные ванные комнаты и кухни. Мраморные и паркетные полы, бытовая техника премиального класса

### ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

Многоуровневая система очистки воды, резервная система бесперебойного обеспечения горячей водой

### ЛИФТЫ

Два бесшумных лифта фирмы ...

### ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ

Автоматическая система пожаротушения, противодымная вентиляция

### КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ

Системы кондиционирования воздуха типа VRF ((Variable Refrigerant Volume)

### ИНФРАСТРУКТУРА

Ресторан, торговая галерея, открытая терраса с бассейном

### ВЕНТИЛЯЦИЯ

Система принудительной приточно-вытяжной вентиляции, с подготовкой и увлажнением воздуха. Онлайн мониторинг качества воздуха

### ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Выделенная мощность от 18 до 30 кВт в зависимости от площади квартиры

### СЛАБЫЕ ТОКИ

Широкополосный доступ в интернет, цифровое телевидение HD-качества

### ГОСТЕВОЙ ПАРКИНГ

В непосредственной близости находится платная и бесплатная парковка



ОФИС ПРОДАЖ  
Сочи, Навагинская ул., 11, корп. 5  
+7 9XX XXX XX XX  
[mirror-apart@gmail.com](mailto:mirror-apart@gmail.com)  
[www.mirror-apart.com](http://www.mirror-apart.com)